

'Lage waterstand tast palen niet aan'

door Arnout Heemskerk

HAARLEM - Een lage waterstand heeft op korte termijn geen negatieve invloed op de kwaliteit van de houten funderingen onder huizen in sommige wijken in Haarlem. Dit zegt Peter den Nijs van het ingenieursbureau Wareco.

Vanaf donderdag laat het Hoogheemraadschap Rijnland zout water West Nederland inlopen om het grondwaterpeil op niveau te houden. Anders zouden houten palen droogvallen en rotten, wat tot ernstige verzakkingen van oude huizen in steden als Haarlem, Gouda en Leiden kan leiden, zo stelt het hoogheemraadschap van Rijnland.

„Dat argument is onzin”, zegt Den Nijs, die de afgelopen jaren onderzoek deed naar de funderingsproblematiek in Haarlem. „Aantasting van de palen door het droogvallen is verwaarloosbaar. Alleen als deze extreme omstandigheden twintig jaar zouden duren en de palen zo lang droog staan, kunnen ze gaan verrotten”, zo zegt hij.

„Dat hebben vaker gehoord”, reageert woord-

voerder Erwin Albrecht van het hoogheemraadschap minzaam. „Toch blijven wij van mening dat het op peil houden van het grondwater de beste methode is om verrotting van de houten palen tegen te gaan.” Albrecht zegt verder geen tijd te hebben voor de onderbouwing van deze methode.

Den Nijs bestrijdt niet het andere argument van het hoogheemraadschap het grondwater op peil te houden: om het risico van verzakking tegen te gaan. Indirect kan zo'n verzakking van invloed zijn op de houten palen, zo legt Den Nijs uit. Als bijvoorbeeld grond onder een weg wegzakt, kan die weg gaan 'hangen' aan een huis, waardoor er meer druk op de funderingen komt te staan. Ingenieurs noemen dit een 'negatieve kleeft'.

Nijs zegt dat het dalen van het grondwater in stedelijke gebieden veel minder speelt dan in de polder. „Pas als het water in het Spaarne en de grachten extreem laag komt te staan, en ook de aanvullingen vanuit de duinen stopt, kan het grondwater te laag komen. In tegenstelling tot de polders, is er hier geen probleem.”

(advertentie)
